

An aerial night photograph of the Moscow City skyscraper complex. The image shows several tall, modern glass towers illuminated from within, standing out against the dark sky. The city's lights and the winding Moskva River are visible in the background. The text is overlaid on the left side of the image.

NEVA TOWERS

Самый
продаваемый
проект в Москва-
Сити, комплекс
для жизни и
инвестиций

**По данным отчета Savills Russia*

О ПРОЕКТЕ

Расположен на участке 24 112 кв. м
Общая площадь 357 000 кв. м

Башня 1 – 79 этажей (высотой 345 м)
Башня 2 – 65 этажей (высотой 297 м)

- Апартаменты в Башне 1 – 814 шт
- Апартаменты в Башне 2 – 396 шт
- Коммерческие площади – 6 584 кв.м
- Офисы в Башне 2 – 56 888 кв.м.
- Парковка на 2 040 машиномест

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА:

Девелопер

Renaissance Development

Концепция проекта

НОК (США)

Автор проекта

SPEECH (Россия)

Ландшафт

LandDesign (США)

Интерьеры

НВА (Великобритания)

Darling Associates

(Великобритания)

ЗЕЛЕНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Использование самых современных технологий в высотном и жилом строительстве.

Проектирование и строительство по стандартам LEED (лидерство в энергетическом и экологическом проектировании) Американского совета по экологическому строительству.



УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

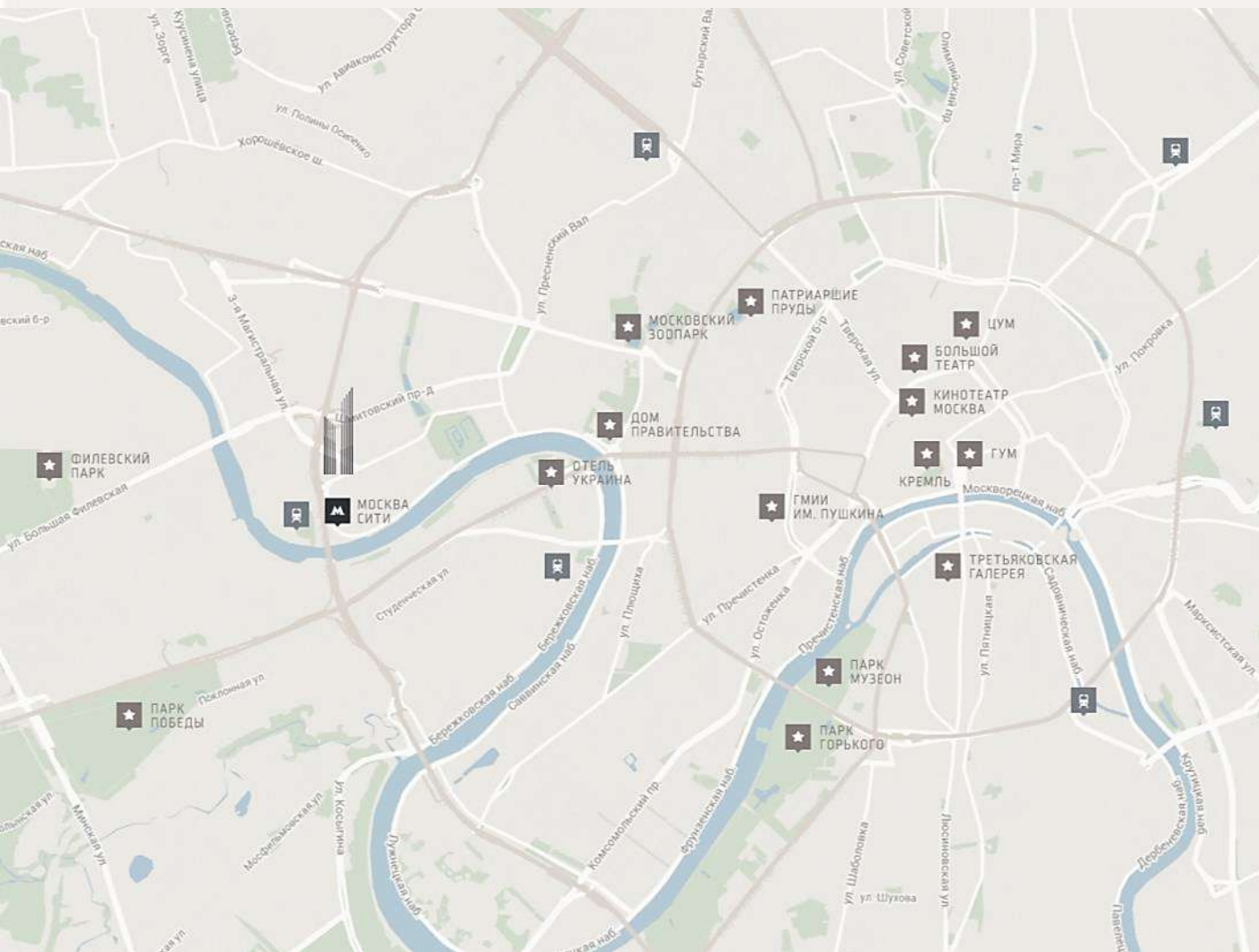
Проект расположен в Москве близ современного района «Москва-Сити».

Идеальная транспортная доступность различными видами транспорта:

- **АВТОМОБИЛЬ** – Третье Транспортное Автомобильное Кольцо, Пресненская набережная и Красногвардейский проезд
- **МЕТРОПОЛИТЕН** – в 3-е минутной пешей доступности станции метро «Международная» и «Выставочная»
- **ПОЕЗД** – электропоезд до Белорусского вокзала и до международного аэропорта Шереметьево

Альтернативой для пассажирского движения станет малое кольцо железной дороги (МКЖД).

В 2018 году будет открыт новый транспортный пересадочный узел до **международных аэропортов** Домодедово, Внуково и Шереметьево.



СОБСТВЕННЫЙ ПАРК

СОБСТВЕННЫЙ ПАРК НА 4 ЭТАЖЕ

Зеленые пространства в центре мегаполиса – роскошь во всем мире.

Частный парк с аллеями, lounge-зонами, камином, площадкой для активных видов спорта и бассейном – часть уникальной концепции Neva Towers.

Ландшафтный дизайн разработан
международной компанией LandDesing (США).





КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ CITY RESORT ДОМА БЕЗ ГРАНИЦ

Клубная инфраструктура проекта - это мир удивительных возможностей и разнообразных услуг всего в двух шагах от апартаментов.

Высокий уровень комфорта и качества жизни создают концептуальные решения и состав сервисов, доступных только для жителей NEVA TOWERS.

- открытый бассейн
- SPA, хамам и сауна
- виртуальный гольф
- сквош
- фитнес
- кинозал
- караоке студия
- музыкальная студия
- рестораны и кафе





КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОТДЕЛКА white box ГОТОВНОСТЬ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ДИЗАЙНА

Апартаменты продаются в состоянии white box -
полная готовность для укладки финишных
отделочных материалов